



## De Nieuwe Stijl van Hasselt

<u>Projectnr.</u>	<u>VPA21014</u>	<u>Type</u>	<u>2^1 kap</u>	<u>Bouwnr.</u>	<u>002</u>
<u>Beschrijving</u>				<u>Optienr.</u>	<u>Verkoopprijs</u>

### Casco / ruwbouw

---

<b>Uitbouw aan de achterzijde van de woning 1200 mm (beukmaat 5700).</b>	A01b	€ 13.425,00
--	------	-------------

Aanbouw over gehele breedte van de achtergevel van de woning conform optietekening. In de optie zijn de volgende onderdelen opgenomen:

- fundering middels balkenfundering op funderingspalen;
- begane grondvloer (vrijdragend en geïsoleerd);
- triple glas in de achterpui op de begane grond i.v.m. met de BENG eisen;
- aanbrengen dekvloer;
- binnenspouwblad uitgevoerd in prefab beton, behangklaar afgewerkt;
- standaard kozijnen van de achtergevel blijven gehandhaafd;
- isolatie en metselwerk;
- doorleggen kanaalplaatvloer eerste verdieping;
- plafond voorzien van spuitwerk;
- dakafwerking middels bitumineuze dakbedekking;
- randafwerking middels blank geanodiseerde aluminium daktrim;
- aanpassing riolering / hemelwaterafvoer installatie;
- aanpassing elektrotechnische installatie conform optietekening;
- De wandcontactdozen worden verplaatst met de achtergevel.

Afwerkingsniveau conform Technische Omschrijving. Uitvoering conform optietekening.

Het plafondlichtpunt wordt verplaatst naar het midden van de ruimte. Geen aanvullend elektra werk in deze optie.

Deze optie is mogelijk bij BN 1, 2, 3, 4, 5, 10, 11 en 16.

Let op: Indien BN 1, 2 en 3 aanvullend kiezen voor optie A03, dient het vermogen van de warmtepomp opnieuw worden berekend.

Mogelijk dient het vermogen van de warmtepomp worden verhoogd.

---