

AFWERKSTAAT



41 appartementen

d.d. 15-11-2019

Kleuren- en materiaalschema

Kleuren en materialenschema EXTERIEUR

Omschrijving	Materiaal	Kleur
Gevelmetselwerk	Baksteen – Waalformaat	Licht beige/geel, genuanceerd
Gevelmetselwerk (staand metselwerk)	Baksteen – Waalformaat	Licht beige/geel, genuanceerd
Voeg verdiept	Mortel	Licht grijs
Metselwerkondersteuning	Stalen lateien / geveldraggers	Donker grijs
Houten lamellen t.p.v. hoofdentree	Verduurzaamde houten balken, verticaal gemonteerd	Kleur wordt nader bepaald door architect
Buitenkozijnen (incl. te open delen)	Aluminium	Donker grijs
Brievenbussen/pakketboxen	Aluminium	Donker grijs
Deurbeslag hoofdentree	RVS	Naturel
Zetwerk / waterslagen	Aluminium	Donker grijs
Dakrand / afdekkappen	Aluminium	Donker grijs
Rolhek, voorzien van loopdeur t.p.v. entree stallingsgarage	Aluminium, open afwerking	Donker grijs
Gevelbekleding	Aluminium zetwerk	Donker grijs
Hekwerken	Stalen strippenhekwerk	Donker grijs
Houten geveldelen t.p.v. terras (m.u.v. begane grond)	Verduurzaamde houten delen, verticaal gemonteerd en onderling voorzien van een tussenruimte	Kleur wordt nader bepaald door architect
Houten plafonddelen t.p.v. inpandig terras	Verduurzaamde houten delen, verticaal gemonteerd en onderling voorzien van een tussenruimte	Kleur wordt nader bepaald door architect
Terrastegel	Betontegel, afmeting 60x60cm	Grijs
Wand/plafond armatuur t.p.v. terras	LED-verlichting	Kleur wordt nader bepaald door architect
Bovengenoemde kleuren kunnen op verzoek van de architect en/of gemeente nog worden aangepast.		

Kleuren en materialenschema INTERIEUR

Onderdeel	Materiaal	Kleur
Vensterbank	Kunststeen	Bianco C
Binnendeurdorpel (toilet en badkamer(s))	Kunststeen	Antraciet
Vloertegels toilet/badkamer(s)	Zie "standaard tegelpakket", afmeting 60,5x60,5 cm	-
Wandtegels toilet/badkamer	Zie "standaard tegelpakket", afmeting 30x60 cm	-
Sanitair	Zie omschrijving "Sanitair"	-
Binnenzijde buitenkozijnen (incl. te open delen)	Aluminium	Donkergrijs
Aftimmeringen	Hout	Wit
Ventilatieventielen	Kunststof	Wit
Schakelmateriaal	Kunststof	Wit
Voordeurkozijn	Hout	Buitenzijde: kleur wordt nader bepaald door architect. Binnenzijde: kleur wit
Voordeur	Stompe dichte deur voorzien van spion. Buitenzijde: houtlook toplaag. Binnenzijde: uni-kleur toplaag	Buitenzijde: houtlook Binnenzijde: wit
Deurbeslag voordeur	RVS	Naturel
Beldrukker	RVS	Naturel
Huisnummer	RVS	Naturel

Kleuren en materialenschema INTERIEUR (vervolg)

Onderstaand schema geldt voor de appartementen:

Blok 1				
Verdieping 1	Verdieping 2	Verdieping 3	Verdieping 4	Verdieping 5
1.1.1	1.2.1	1.3.1		
1.1.2	1.2.2	1.3.2		
1.1.3	1.2.3	1.3.3		
1.1.4				
Blok 2				
Verdieping 1	Verdieping 2	Verdieping 3	Verdieping 4	Verdieping 5
2.1.1	2.2.1	2.3.1	2.4.1	
2.1.2	2.2.2	2.3.2	2.4.2	
2.1.3	2.2.3	2.3.3	2.4.3	
2.1.4				
Blok 3				
Verdieping 1	Verdieping 2	Verdieping 3	Verdieping 4	Verdieping 5
3.1.1	3.2.1	3.3.1		
3.1.2	3.2.2	3.3.2		
3.1.3	3.2.3	3.3.3		
3.1.4				

Onderdeel	Materiaal	Kleur
Structuurspuitwerk	Spackspuitwerk met fijne korrelstructuur, zonder V-naden	Wit
Binnenkozijnen	Plaatstaal	Wit
Binnenkozijn met zijlicht t.p.v. hal/woonkamer-keuken	Plaatstaal	Wit
Binnendeuren	Hardboard met vulling, Berkvens Verdi	Wit
Binnendeurbeslag	RVS, type Finland	Naturel

Kleuren en materialenschema INTERIEUR (vervolg)

Onderstaand schema geldt voor de penthouses:

Blok 1				
Verdieping 1	Verdieping 2	Verdieping 3	Verdieping 4	Verdieping 5
			1.4.1	1.5.1
			1.4.2	
Blok 2				
Verdieping 1	Verdieping 2	Verdieping 3	Verdieping 4	Verdieping 5
				2.5.1
				2.5.2
Blok 3				
Verdieping 1	Verdieping 2	Verdieping 3	Verdieping 4	Verdieping 5
			3.4.1	3.5.1
			3.4.2	

Onderdeel	Materiaal	Kleur
Pleisterwerk	Glad pleisterwerk	Wit
Binnenkozijnen	Hout	Wit
Binnenkozijn met zijlicht t.p.v. hal/woonkamer-keuken	Hout	Wit
Binnendeuren	Stompe dichte deur, zonder bovenlicht	Wit
Binnendeurbeslag	RVS, type Finland	Naturel

Kleuren en materialenschema Staat van afwerking

Onderstaand schema geldt voor de appartementen:

Blok 1				
Verdieping 1	Verdieping 2	Verdieping 3	Verdieping 4	Verdieping 5
1.1.1	1.2.1	1.3.1		
1.1.2	1.2.2	1.3.2		
1.1.3	1.2.3	1.3.3		
1.1.4				
Blok 2				
Verdieping 1	Verdieping 2	Verdieping 3	Verdieping 4	Verdieping 5
2.1.1	2.2.1	2.3.1	2.4.1	
2.1.2	2.2.2	2.3.2	2.4.2	
2.1.3	2.2.3	2.3.3	2.4.3	
2.1.4				
Blok 3				
Verdieping 1	Verdieping 2	Verdieping 3	Verdieping 4	Verdieping 5
3.1.1	3.2.1	3.3.1		
3.1.2	3.2.2	3.3.2		
3.1.3	3.2.3	3.3.3		
3.1.4				

Vertrek	Vloeren	Wanden	Plafond
Hal (verkeersruimte)	Dekvloer, zwevend	Behangklaar	Structuurspuitwerk zonder V-naden
Inpandige berging/techniekrimte (bergruimte)	Dekvloer, zwevend	Behangklaar	Structuurspuitwerk zonder V-naden
Toilet (toilet ruimte)	Dekvloer, zwevend	Wandtegels volgens standaard tegelpakket en behangklaar	Structuurspuitwerk zonder V-naden
Woonkamer/Keuken (verblijfsruimte)	Dekvloer, zwevend	Behangklaar	Structuurspuitwerk zonder V-naden
Slaapkamer(s) (verblijfsruimte)	Dekvloer, zwevend	Behangklaar	Structuurspuitwerk zonder V-naden
Badkamer (badruimte)	Dekvloer	Wandtegels volgens standaard tegelpakket	Structuurspuitwerk zonder V-naden

Vertrek	Vloeren	Wanden	Plafond
Berging (t.p.v. begane grond) (bergruimte)	Monolitisch afgewerkte betonvloer	Vellingblokken/beton: geen afwerking	Beton: geen afwerking

Kleuren en materialenschema Staat van afwerking (vervolg)

Onderstaand schema geldt voor de penthouses:

Blok 1				
Verdieping 1	Verdieping 2	Verdieping 3	Verdieping 4	Verdieping 5
			1.4.1	1.5.1
			1.4.2	
Blok 2				
Verdieping 1	Verdieping 2	Verdieping 3	Verdieping 4	Verdieping 5
				2.5.1
				2.5.2
Blok 3				
Verdieping 1	Verdieping 2	Verdieping 3	Verdieping 4	Verdieping 5
			3.4.1	3.5.1
			3.4.2	

Vertrek	Vloeren	Wanden	Plafond
Hal (verkeersruimte)	Dekvloer, zwevend	Behangklaar	Glad pleisterwerk
Inpandige berging/techniekrimte (bergruimte)	Dekvloer, zwevend	Behangklaar	Glad pleisterwerk
Toilet (toiletteruimte)	Dekvloer, zwevend	Wandtegels volgens standaard tegelpakket en behangklaar	Glad pleisterwerk
Woonkamer/Keuken (verblijfsruimte)	Dekvloer, zwevend	Behangklaar	Glad pleisterwerk
Slaapkamer(s)/studieruimte (verblijfsruimte)	Dekvloer, zwevend	Behangklaar	Glad pleisterwerk
Badkamer (badruimte)	Dekvloer	Wandtegels volgens standaard tegelpakket	Glad pleisterwerk

Vertrek	Vloeren	Wanden	Plafond
Berging (t.p.v. begane grond) (bergruimte)	Monolitisch afgewerkte betonvloer	Vellingblokken/beton: geen afwerking	Beton: geen afwerking