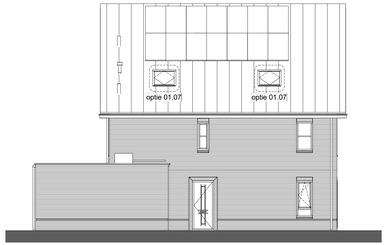
getekend bwnr: 41
gespiegeld bwnr: 04

Achtergevel
1 : 100

getekend bwnr: 41
gespiegeld bwnr: 04

Achtergevel
1 : 100

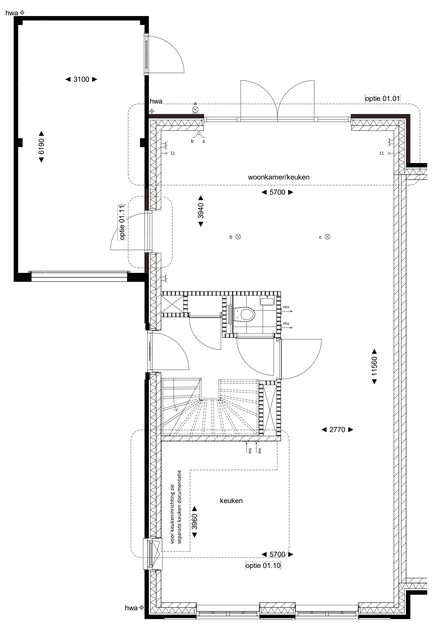


getekend bwnr: 41
gespiegeld bwnr: 04

Linker zijgevel
1 : 100

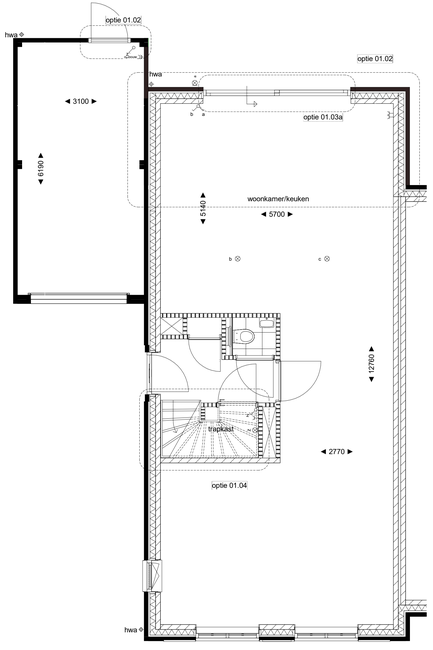
getekend bwnr: 41
gespiegeld bwnr: 04

Linker zijgevel
1 : 100



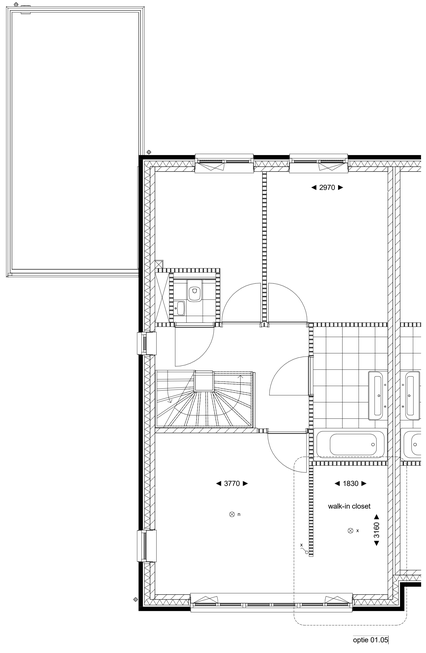
getekend bwnr: 41
gespiegeld bwnr: 04

begane grond
1 : 50



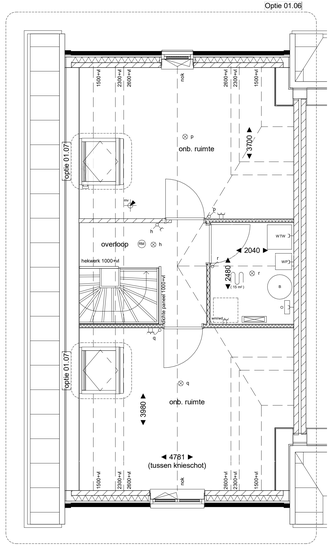
getekend bwnr: 41
gespiegeld bwnr: 04

begane grond
1 : 50



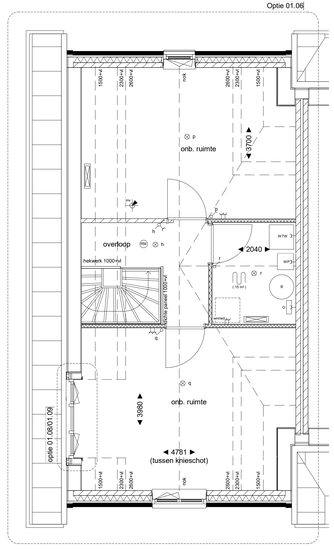
getekend bwnr: 41
gespiegeld bwnr: 04

eerste verdieping
1 : 50



getekend bwnr: 41
gespiegeld bwnr: 04

tweede verdieping
1 : 50



getekend bwnr: 41
gespiegeld bwnr: 04

tweede verdieping
1 : 50

OPTIES:
Niet alle combinaties van opties zijn mogelijk, zie hiervoor de Koperopties Boek.

01.01 uitbouw 1,2m
01.02 uitbouw 2,4m
01.03 verplaatsen achterdeur
01.04 dubbele deur
01.05 trapkast
01.06 walk-in-closet
01.07 zoldemdeling
01.08 dakkapel 1650mm
01.09 dakkapel 2300mm

Optie dakkapel en dakraam is niet bij alle bouwnummers mogelijk.
Nadere afstemming na definitief vaststellen aantal/positie pv-panelen.

NOTITIE:
Voor exacte gevelindeling zie tekening(en):

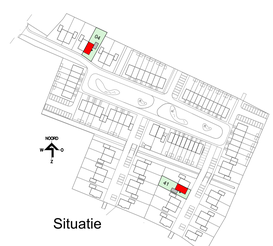
bwnr. 04 VK.02 - bouwnummers 03 en 04
bwnr. 41 VK.13 - bouwnummers 41 en 42

RENVOOI

- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- spatwaterdichte enkele wandcontactdoos
- enkele wandcontactdoos t.b.v. stadsverwarming
- enkele wandcontactdoos t.b.v. vloerverdeler
- enkelpolige schakelaar
- dubbele schakelaar
- wisselschakelaar
- lozе leiding onbedraad
- th thermostaat
- mv hoofdbediening mechanische ventilatie
- Co2 bedraad aansluitpunt CO2 sensor
- rlf plafondlichtpunt
- w wandlichtpunt
- wandlichtpunt inclusief armatuur
- bel/drukker
- schel
- RM rookmelder aangesloten op lichtnet
- verdeler verwarming (indicatief)
- afzuigpunt mv (plafond)
- aanvoerpunt mv (plafond)
- afzuigpunt mv (wand)
- aanvoerpunt mv (wand)
- MV schakelaar
- mv opstelplaats mechanische ventilatie unit
- h-wa hemelwater afvoer
- veiligheidsbeglazing
- bedraad aansluitpunt convector
- omschrijving pv-panelen (opstelplaats afhankelijk van positie pv-panelen)
- buitenkraan
- elektrische radiator

- metselwerk baksteen
- (spouw)isolatie
- kalkzandsteen
- lichte scheidingswand 7cm / 10cm
- regelwerk / metalstud 10cm
- gestraald glas
- staken binnendeurkozijn v.v. opdekdeur en bovenlicht
- algemeen: dagmaat 910mm/860mm
  meterkast: dagmaat 710mm
  t.p.v. toilet en badkamer voorzien van een dorpel
- knuppluk + matrand (indicatief)
- ruimte v.v. vloerverwarming
- opstelplaats wasmachine/wasdroger
- PV paneel (indicatief)
- n.o. noodoverstort
- boiler
- wp warmtepomp + buffervat
- WTW gebalanceerd ventilatie unit

TOELICHTING:
- Aan de maatvoering kunnen geen rechten worden ontleend.
- Alle maatvoering betreft circa maatvoering en is aangegeven in millimeter.
- Elektra aansluitpunten, keukenopstelling, ventilatieunits, radiatoren en rookmelders zijn indicatief aangegeven.
- Voor de exacte situering zie verkoopbrochure en/of optie tekening van uw woningtype.
- Maatvoering bij schuin dak is tot 100cm/schuinschrijf.
- Hoeveelheden en posities pv-panelen zijn indicatief en kunnen per bouwnr. verschillen.
- Positie dakdoorvoeren zijn indicatief



Situatie

TUINEN VAN HUISSEN

opties type A2 - bwn 04 en 41
19-2103 Driegaarden - Huissen
Verkooptekening

RL
Designer

schaal: 1:50/1:100
datum: 04-11-2021
tek. nr.: VK.28