

Projectnr: 19016
Omschrijving: Arnhem, 44 woningen veld 24b schuytgraaf
Bouwnummer: 06
Documentdatum: 17-03-2020
Koper(s):
Aantal opties: 8

Veluwezoom Verkerk


Optie	Omschrijving	Prijs p/st	Orderdatum	Aantal	Totaal
Ruwbouw - Uitbouw					
R008	Uitbouw - 2400 mm - Beukmaat 5700 mm	€22.750,00	17-03-2020	1	€ 22.750,00
01.10.97	Het uitbreiden van de woonkamer over de gehele breedte (5700mm) van de woning ter plaatse van de achtergevel conform optietekening. Deze optie is inclusief de bouwkundige en installatietechnische aanpassingen, zoals verwarming, gevelbekleding, dakbedekking, beglazing en ventilatie. Waarbij een extra plafondlichtpunt wordt aangebracht (geschakeld met het bestaande plafondlichtpunt). Posities van het elektrawerk verplaatsen 2,4 m mee. Wanneer de naastgelegen woning ook kiest voor deze optie, vindt er geen verrekening plaats. Niet mogelijk voor bouwnummers 1 t/m 5 en 25 t/m 28.;				
Ruwbouw - Dak					
R070A - V	Dakraam Velux - 1140x1180mm - Achtergevel	€1.500,00	17-03-2020	1	€ 1.500,00
01.12.97	Bij deze optie wordt een sparing in uw dak gemaakt ten behoeve van het dakraam. Op deze manier wordt de zolder voorzien van extra daglicht. Het dakraam wordt voorzien van beglazing met een hoge isolatiewaarde. Dakraam voldoet aan NEN5096 (inbraakwerendheid weerstandsklasse II). Let op mogelijke positionering van de PV-panelen. De op optietekening aangegeven positie is indicatief.;				
Ruwbouw - Begane Grond					
R094H	Dubbele deur met twee zijlichten (Hout) - Achtergevel	€1.350,00	17-03-2020	1	€ 1.350,00
01.16.97	De standaard pui in de achtergevel vervalt en wordt vervangen voor een dubbele deur met twee zijlichten, conform optietekening.;				
Afbouw - Algemeen					
E012	Extra dubbele wandcontactdoos	€175,00	17-03-2020	1	€ 175,00
02.00.70	In de opgegeven ruimte.;				
	1x keuken;				
Afbouw - Tegelwerk					
T002-K	Badkamer & Toilet - Tegelwerk - Luxe	€0,00	17-03-2020	1	€ 0,00
02.41.41	Tegelwerk toilet en badkamer conform LUXE pakket van het Wooniversum. ;				
Afbouw - Keuken					
K009-K	Keuken - Casco - Standaard installatie	€-5.375,00	17-03-2020	1	€ -5.375,00
02.47.47	Het laten vervallen van de standaard keuken en bijbehorende afwerkingen. Dit houdt in dat de keukeninrichting komt te vervallen. De standaard installaties worden gepositioneerd op de standaard positie.;				
Afbouw - Sanitair					
S002-K	Badkamer & Toilet - Sanitair - Luxe	€0,00	17-03-2020	1	€ 0,00
02.50.52	Sanitair toilet en badkamer conform LUXE pakket van het Wooniversum.;				

Projectnr: 19016
Omschrijving: Arnhem, 44 woningen veld 24b schuytgraaf
Bouwnummer: 06
Documentdatum: 17-03-2020
Koper(s):
Aantal opties: 8

Veluwezoom Verkerk



Optie	Omschrijving	Prijs p/st	Orderdatum	Aantal	Totaal
S013	Badkamer - Plaatsen wastafel 120cm - Luxe	€1.650,00	17-03-2020	1	€ 1.650,00
02.50.52	Het plaatsen van een wastafel Villeroy & Boch Memento in plaats van de enkele wastafel. Incl. 2 st mengkranen (Hansgrohe Metris Coolstart 110), luxe sifon (Flowstar S Premium) en een spiegel 120x60cm.;				
Totaal:				8	€ 22.050,00
Totaal in KAO:				0	

Voorwaarden met betrekking tot meer- en minderwerken

- Tot uitvoering van meer- en minderwerken wordt pas overgegaan nadat de bevestigingen voor opdracht door koper(s) en Aannemer ondertekend is.
- Prijzen zijn inclusief B.T.W.
- Meer- en minderwerken worden gefactureerd volgens de in de koop-/aannemingsovereenkomst staande voorwaarden.
- Aan telefonisch gegeven en / of verkregen informatie en / of inlichtingen kunnen geen rechten worden ontleend.
- Alle meer- en minderwerk loopt uitsluitend via onze kopersbegeleider. Meer- en minderwerk regelen via de bouwplaats is ten strengste verboden.
- Aannemer kan het meer- en minderwerk eenzijdig annuleren.
- Al de meer- en minderwerkoffertes dienen - tenzij anders vermeld - binnen 7 dagen ondertekend te worden geretourneerd. Niet ondertekende offertes worden niet in behandeling genomen. Indien Aannemer de offerte niet retour ontvangt, wordt ervan uitgegaan dat u geen wijzigingen in de woning wilt laten doorvoeren, de woning wordt dan standaard opgeleverd.
- Indien het meer- en minderwerk niet voor de gehanteerde sluitingsdatums getekend ontvangen is kan het bewuste meer- en minderwerk niet meer in opdracht genomen worden.
- indien er onverhoopt een tegenstrijdigheid wordt geconstateerd tussen tekenwerk en de tekst in uw opdrachtbevestiging heeft de tekst in uw opdrachtbevestiging altijd voorrang op de tekening.

Alle meer- en minderwerken worden uitgevoerd conform bovenstaande voorwaarden, het opdragen van deze meer- en / of minderwerken houdt automatisch accordering van deze voorwaarden in.

Datum Ondertekenen

Handtekening

Handtekening

.....